

1. どのようなご相談を弊社にさせていただきましたか？

敷地の利用及び建替えについての相談をしました。

市街化調整区域での開発行為が伴う為、測量・開発申請に始まり、建物の取り壊し～住宅会社の選択、建物引渡後の外構工事についても相談・提案及び業者さんの段取り等してもらいました。

2. ご相談いただいた内容と弊社の対応に関して、ご感想をお聞かせください。

住宅の建替え工事は初めてでしたので、何から相談して良いかわからなかったのですが、順序立ててご説明して頂きました。

業者さんとの打合せでも、何回ものプランの修正や見積をして頂きました。

もちろん契約～着工の期間の、建築会社さんとの打合せでも、出来るだけ見栄えがしコスト的に安価な物を業者さんと一緒になって見つけても頂きました。

工事期間中は、初めての経験で素人ではわからないところを、TEAM ZEROさんの長年の経験から、専門的なところにもチェックをして頂き、やはり第三者の眼で確認・チェックの必要性を改めて感じた次第です。施主からは言いにくい所も、業者さんに指摘・是正をしている所は流石だなと感じます。

まだ、母屋の取り壊し工事や、外構工事・庭木の移設等の工事は残っていますが、お陰様で、無事に年内に引渡となり「暖かく・安らぎのある住まい」で家族揃って新年を迎える事が出来ました。

TEAM ZEROさんのような会社が住宅を考える際に隣にいて頂いて、顧客目線で業者さん等に、相対して頂けるのは施主としても心強かったです。

建築工事はひと段落しましたが、これからも「一生のパートナー」としてお付き合いして頂ければ幸いです。

ありがとうございました。